

**CỤC THADS TỈNH HÀ TĨNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HƯƠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~576~~ TB-THADS

Hương Sơn, ngày 12 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐST-KDTM ngày 04 tháng 6 năm 2021
của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Quyết định thi hành án số 15 ngày 01 tháng 10 năm 2025 của Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn;

Căn cứ Biên bản xác minh điều kiện thi hành án; Biên bản tự nguyện giao
tài sản và Biên bản giao bảo quản tài sản lập ngày 14 tháng 05 năm 2025 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án lập ngày 30 tháng 05 năm
2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn, tỉnh Hà
Tĩnh;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 10 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Hương Sơn với các bên đương sự.

Do các bên không thỏa thuận được giá và lựa chọn Công ty thẩm định giá,
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh cần
lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản
người phải thi hành án tự nguyện giao để xử lý tài sản thi hành án, như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh; Địa chỉ: Thôn 01, xã Sơn Giang, huyện Hương Sơn,
tỉnh Hà Tĩnh.

2. Tài sản thẩm định giá:

+ Tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền
sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CK142929 do Sở tài nguyên và
môi trường cấp ngày 01/9/2017 cho Công ty cổ phần xe điện Hà Tĩnh theo Hợp
đồng thế chấp tài sản số 9551637-01.2017/HDTC ngày 15/9/2017;

+ Đường dây 35 KV và Trạm biến áp cấp điện nhà máy xe điện Hà Tĩnh Khu công nghiệp Đại Kim - Sơn Kim - Hương Sơn - Hà Tĩnh theo Hợp đồng thế chấp máy móc thiết bị số 9551637 - 02/2017/HĐTC ngày 15/9/2017;

+ Máy móc thiết bị được liệt kê chi tiết theo Hợp đồng thế chấp máy móc thiết bị số 9551637/2019/KHBL ngày 16/7/2019.

(Toàn bộ tài sản thẩm định tại biên bản tự nguyện giao tài sản ngày 14/5/2025 và ngày 30/5/2025 của Công ty xe điện Hà Tĩnh).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 12 tháng 06 năm 2025 đến hết ngày 13 tháng 06 năm 2025 trong giờ hành chính tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh; Địa chỉ: Thôn 01, xã Sơn Giang, huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hương Sơn, tỉnh Hà Tĩnh thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hà Tĩnh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hương Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẠP HÀNH VIÊN
Nguyễn Tô Hoài